

ноябрь 25

АКТ № _____

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тула, ул. Макаренко, д. 8, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющейся собственницей квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № _____ от _____, с одной стороны, и ООО «Оружейная толица», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора П.Ю.Янюк, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 07.05.2019 г. (далее – Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г.Тула, ул. Макаренко д. 8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Поддержание общего имущества жилых домов (подвалов, чердаков, подъездов, садов, отмосток, ремонт порога)	Ежедневно	M2	0,00	0
Поддержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования (содержание внутридомовых водопроводных и канализационных сетей, замена или восстановление отдельных участков труб холодного и горячего водоснабжения,пуск системы гвс и хвс после проф.работ , ревизия и замена фитингов на стеме гвс и хвс , ремонт и прочистка общедомовой канализации, проверка правности канализационных вытяжек и т. д.)	Ежедневно	M2	0,00	0
Поддержание внутридомовых теплотрассовых сетей (регулировка, наладка и гидравлическое испытание системы центрального отопления отдельных участков водопроводов отопления, заполнения системы центрального отопления водой; ревизия задвижек т/э; регулировка и наладка систем ц/о (после ремонтных работ); смена фитингов на системе отопления; смена пробковых кранов на системе отопления; проверка прибора учета	Ежедневно	M2	0,00	0
Поддержание внутридомовых электрических сетей и вводов (проведение электрических замеров электропроводных в домах от 2 этажей до 9 эт; ревизия одного эл.щита)	Ежедневно	M2	0,00	0

ноябрь 25

Административное управление МКД (затраты по сбору, обработке платежей, начисления и учета расчетов с населением, заключение договоров на поставку коммунальных услуг со специализированными организациями расчетов с ними, абонентское обслуживание населения, заключение договоров управления, выдача справок, выписок, регистрация, снятие с учета, оформление документов на замену и получение паспортов гражданами, переписка с административными органами и др.)	Ежедневно	M2	4,2	13495,44
Административное обслуживание	ежедневно	M2	1	3213,2
Обслуживание мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю	M2	1,72	5531,2
Обслуживание придомовой территории	ежедневно	M2	2,6	8354,32
Проведение дератизации	1 раз в месяц	M2	0,25	803,3
Услуги по выполнению противопожарных работ (проверка и очистка вентканалов)	1 раз в квартал	M2	1,18	3780,94
Устранение завалов ДВК кв. 40,41,50,53,57,62,7,12,18,29,31,36,39	по мере необходимости	мерешт.	526,45	6843,85
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ДГО) и наружной сети газоснабжения от наружной стены здания до первого отключающего устройства	1 раз в год	M2	0,00	0
ДН	1 раз в месяц	M	0,17	546,24
Итого				42568,49

Всего за период с «01» ноября 2025г. по «30» ноября 2025г. выполнено работ на сумму 42568,49 руб. (сорок две тысячи пятьсот шестьдесят восемь рублей 49 коп.)

Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.



Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

полнитель

Подписи Сторон:

/П.Ю.Янюк/

Заказчик